

Santa Elena, 4 de diciembre de 2025

ING.

María del Carmen Aquino Merchán

ALCALDESA DEL GAD PROVINCIAL DE SANTA ELENA



Acuerdo de Cooperación Técnica y Consultoría con el Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de Santa Elena, Ecuador

Se celebra un **Acuerdo de Cooperación Técnica y Consultoría** entre el **Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de Santa Elena de Ecuador** y la empresa **ANK Group LLC**, de Nueva York, EE. UU., con respecto al **proyecto de desarrollo de la Nueva Ciudad de Santa Elena**, bajo los siguientes términos:

Puntos del Acuerdo:

1. El **Gobierno Autónomo Descentralizado Provincial de Santa Elena** designará la zona de desarrollo de la Nueva Ciudad de Santa Elena como una **Zona Especial de Inversión Extranjera (ZEIE)** y eximirá a las empresas extranjeras de aranceles o impuestos aduaneros durante un período de quince (15) años.
2. La **construcción de la planta de energía solar de 1000 MW** en Santa Elena, en consorcio con una empresa coreana, es un proyecto vital que **requiere la inmediata firma de un contrato** para su ejecución, el cual asegurará el uso de 5,000 hectáreas de terreno adicionales necesarias y un período de construcción de un año, sino también la **compra de electricidad al precio promedio internacional durante 30 años**, garantizando así el suministro a 600,000 habitantes y la estabilidad financiera de esta infraestructura energética clave.
3. El **Gobierno ecuatoriano** autorizará el uso del **dólar estadounidense (USD)**, **dinero electrónico**, el **won coreano (KRW)** y el **yen japonés (JPY)** como monedas de curso común dentro de la Nueva Ciudad de Santa Elena.
4. El **Gobierno Ecuatoriano** permitirá la operación de **tres (3) bancos de Corea del Sur** y **tres (3) bancos de Japón** dentro de la Nueva Ciudad de Santa Elena.
5. El **Gobierno Ecuatoriano** emitirá un **Decreto Ejecutivo** para que todos los documentos y trámites administrativos dentro de la Nueva Ciudad de Santa Elena se realicen en **español, inglés, coreano y japonés** como idiomas oficiales.
6. La **seguridad ciudadana y la vigilancia** de la Nueva Ciudad de Santa Elena serán delegadas a **ANK Group LLC**.
7. **ANK Group LLC** atraerá a **empresas de inversión de Corea del Sur y Estados Unidos**.
8. **ANK Group LLC** se encargará de la **venta de los terrenos** de la Nueva Ciudad de Santa Elena a **inversores globales**.

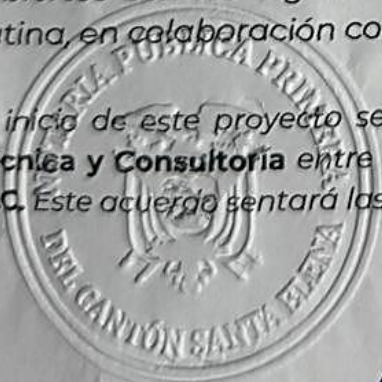
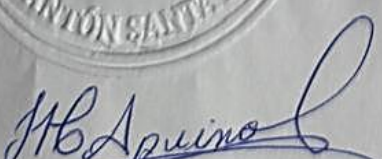
9. **ANK Group LLC.** establecerá su **comisión por la venta de los terrenos** de desarrollo de la Nueva Ciudad de Santa Elena en un **cinco por ciento (5%)**.
10. **ANK Group LLC.** trabajará en colaboración con los **propietarios de tierras dentro del área de desarrollo** para asegurar **30.000 hectáreas de terreno** para el desarrollo en un plazo de **doce (12) meses**.
11. Una vez que **ANK Group LLC.** haya asegurado las **30.000 hectáreas de terreno**, el **Gobierno ecuatoriano** otorgará de inmediato la **aprobación acelerada** para el **proyecto de desarrollo de la Nueva Ciudad de Finanzas Internacionales Inteligentes, Turismo y Plantas de Producción**.
12. **ANK Group LLC.** deberá **construir e implementar las instalaciones públicas** (Municipalidad, Estación de Policía, Estación de Bomberos, Escuelas, etc.) de la Nueva Ciudad de Santa Elena utilizando los **ingresos generados por la venta de terrenos**.
13. El **Gobierno Autónomo Descentralizado de Santa Elena** deberá otorgar y garantizar la **ciudadanía de la Nueva Ciudad de Santa Elena** a sus habitantes, brindándoles protección.
14. El **Gobierno Autónomo Descentralizado de Santa Elena** otorgará a las **compañías financieras internacionales** una **exención de impuestos por 15 años y plena autonomía operativa**.

Propuesta de Valor:

Si Santa Elena utiliza este proyecto para desarrollar una ciudad con **Sistemas Autónomos Inteligentes (DOS)** (transporte público no tripulado, gestión administrativa automatizada con Inteligencia Artificial) y como un **Complejo de Investigación de Patentes Globales**, Ecuador puede avanzar hacia convertirse en un **país desarrollado**.

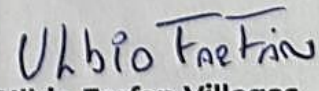
Los costos de esta inversión astronómica en investigación pueden ser cubiertos con los ingresos del desarrollo de nuevas ciudades en América Latina, en colaboración con la **República de Corea**.

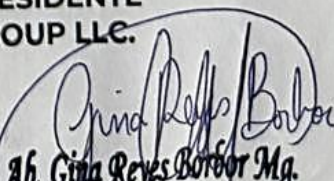
El inicio de este proyecto se formalizará mediante un **Acuerdo de Cooperación Técnica y Consultoría** entre la **Alcaldesa de Santa Elena** y el **CEO de ANK Group LLC**. Este acuerdo sentará las bases para el **futuro avanzado de Ecuador**.



Mgtr. María del Carmen Aquino Merchán
ALCALDESA DEL CANTON SANTA ELENA

GADM DE SANTA ELENA

ALCALDÍA
CIUDADANA
SANTA ELENA
ALCALDÍA


Ulbio Farfan Villegas
VICEPRESIDENTE
ANK GROUP LLC.


Ab. Gina Reyes Borbor Mg.
NOTARIA PRIMERA
DEL CANTÓN SANTA ELENA